



## Bekanntmachung

Am Mittwoch, 04.10.2017, 15:00 Uhr findet im Sitzungssaal des Rathauses Bad Birnbach die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses des Marktes Bad Birnbach mit beiliegender Tagesordnung statt.

### TAGESORDNUNG:

#### Öffentlicher Teil:

1. Berichte des Vorsitzenden
2. BI Bayerische Immobiliengesellschaft mbH, Bayerbach, Antrag auf Baugenehmigung; Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 4 Wohneinheiten an der Kreuzsäulenstraße, Fl.Nr. 125/1, Gmkg. Bad Birnbach
3. Klaus Traunspurger, Bad Birnbach, Antrag auf Baugenehmigung; Neubau eines Zweifamilienhauses mit zwei Garagen, hier: Tektur zum Anbau eines Wintergartens sowie Unterkellerung der Garage 2, Dr. Erich Oberhauer-Str. 12, Fl.Nr. 191/28, Gmkg. Bad Birnbach
4. Klaus Traunspurger, Bad Birnbach, Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Golfblick"
5. Kornelia Blüml, Bad Birnbach, Antrag auf Nutzungserweiterung der Pension "Landhaus Cornelia" und Sanierung der bestehenden Gästezimmer, Hoftstr. 10, Fl.Nr. 109, Gmkg. Bad Birnbach
6. Barbara Gruber, Bad Griesbach, Antrag auf Baugenehmigung; Einbau eines Zwerchgiebels im bestehenden Dachgeschoss am Hotel "An der Brunnader", Fl.Nr. 302/7, Gmkg. Untertattenbach
7. Gudrun Kasparbauer und Erwin Kubiki, Bad Birnbach, Antrag auf Vorbescheid; Erweiterung der Tages- und Nachtpflegeeinrichtung und Betreutes Wohnen am Breindoblweg Fl.Nr. 760/2, Gmkg. Bad Birnbach
8. Josef Marco Bruckmeier, Bad Birnbach, Antrag auf Baugenehmigung; Ersatzbau für das bestehende Gewächshaus mit Binderaum und Lager, Fl.Nr. 547, Gmkg. Bad Birnbach

9. Bauunternehmen Duldinger Bau GmbH, Triftern, Antrag auf Vorbescheid;  
Errichtung eines Doppel- und eines Einfamilienhauses sowie Grundstücksteilung in  
Lengham, Fl.Nr. 1155/1, Gmkg. Bad Birnbach
10. Ludwig Lindinger, Obertattenbach, Antrag auf Vorbescheid;  
Erweiterung des bestehenden Betriebs Obertattenbach 2, Fl.Nr. 1994, Gmkg.  
Untertattenbach
11. Konrad Killer, Neudau, Antrag auf Baugenehmigung;  
Einbau einer Betriebsleiterwohnung in ein bestehendes landwirtschaftliches Gebäude am  
landw. Betrieb Neudau 6, Fl.Nr. 459, Gmkg. Untertattenbach
12. Michaela und Thomas Baumgartner, Nindorf, Antrag auf Baugenehmigung;  
Abbruch und Neubau eines Einfamilienhauses am Betrieb Landstr. 3, Fl.Nr. 1748/1,  
Gmkg. Hirschbach
13. Ingrid Rieger und Fritz Weber, Bad Griesbach, Antrag auf Baugenehmigung;  
Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Hirschbach, Alfons-  
Hundsrucker-Str. 5, Fl.Nr. 4, Gmkg. Hirschbach, hier: Wiedervorlage
14. Reinhard Bauer, Freiling, Antrag auf Baugenehmigung;  
Anbau eines Geräteschuppens am landw. Anwesen Freiling 4, Fl.Nr. 1163, Gmkg.  
Hirschbach
15. Alexandra und Gerhard Rieger, Ried, Antrag auf Baugenehmigung;  
Anbau eines Carports und einer Werkstatt an das bestehende Wohnhaus Ried 21 1/2,  
Fl.Nr. 1371, Gmkg. Hirschbach
16. Andreas Bründl, Schwaibach, Antrag auf Vorbescheid;  
Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage und einer Maschinenhalle am  
Anwesen Austr. 5, Fl.Nr. 1095/1, Gmkg. Asenham
17. Christoph Auerbach, Aidenbach, Antrag auf Aufstellung eines Großplakates am  
Kreisverkehr in Aunham
18. Ortsbesichtigung des Sportheimes in Brombach
19. Verschiedenes

### **anschließend nichtöffentliche Sitzung**

Gez. Franz Thalhammer  
Zweiter Bürgermeister

Für die Richtigkeit:  
i. A.

Kornelia Datzmann

Ausgehängt am: 29.09.2017

Abgenommen am: 05.10.2017